

## ***Ze zasedání I. ZM ze dne 17.1.2014***

### **ZM schvaluje:**

- kontrolu usnesení tak, jak byla předložena.
- rozpočtové opatření č. 11/2013 dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní pod č. 9413003166/159280 se společností RWE GasNet, s. r. o. (IČ: 27295567) Ústí nad Labem a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- odkup pozemku p. č. 1768/6, k. ú. Rotava o výměře 92 m<sup>2</sup> a nově odděleného pozemku p. č. 2039/2, k. ú. Rotava o výměře 62 m<sup>2</sup>, dle zpracovaného geometrického plánu č. 760-5954/2012 a to za cenu 50,- Kč / m<sup>2</sup> od firmy ROTAS STROJÍRNY, spol. s r. o. v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy. Veškeré náklady spojené se zápisem pozemku na nového vlastníka uhradí kupující.
- přidělení částky ve výši 242.210,757 Kč Základní škole v Rotavě jako zálohu na dokončení projektu OP VK Spolu za vzděláním číslo CZ.1.07/1.2.19/01.0002.
- záměr prodat pozemek p. č. 487/2 o výměře 215 m<sup>2</sup> k. ú. Smolná.
- odkoupení bytové jednotky č. 6 na adrese Rotava, Sídliště 633 za cenu 67.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- odkoupení bytové jednotky č. 14 na adrese Rotava, Sídliště 614 za cenu 100.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- poskytnutí zálohy Společenství Sídliště 613 - 614, Rotava ve výši 100.000,- Kč, tj. ve výši kupní ceny bytové jednotky č. 14 na adrese Rotava, Sídliště 614 a pověřuje starostku po konzultaci s AK podpisem smlouvy.
- odkoupení bytové jednotky č. 2 na adrese Rotava, Sídliště 633 za cenu 90.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- poskytnutí zálohy Společenství Sídliště 633 - 635, Rotava ve výši 90.000,- Kč, tj. ve výši kupní ceny bytové jednotky č. 2 na adrese Rotava, Sídliště 633 a pověřuje starostku po konzultaci s AK podpisem smlouvy.
- odkoupení bytové jednotky č. 2 na adrese Rotava, Sídliště 613 za cenu 85.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- odkoupení bytové jednotky č. 28 na adrese Rotava, Sídliště 630 za cenu 65.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- odkoupení bytové jednotky č. 17 na adrese Rotava, Sídliště 639 za cenu 100.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- cenu vodného a stočného pro město Rotava na rok 2014 ve výši 93,07 Kč / m<sup>3</sup> včetně DPH s tím, že cena pro vodné činí 43,00 Kč / m<sup>3</sup> DPH a cena pro stočné 37,93 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH. Dále pověřuje starostku podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o provozování tepelného a vodního hospodářství ze dne 22.6.2010.
- v souladu s § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění odměny neuvolněným členům ZM od 1.1.2014 pro jednotlivé funkce tak, jak byly předloženy.
- v souladu s § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění odměnu členům výborů a komisí, kteří nejsou členy ZM, ve výši 400,- Kč měsíčně s tím, že odměna bude vyplacena v plné výši pouze v případě splnění schválených úkolů za dané období.
- „Zásady používání sociálního fondu“ na rok 2014 tak, jak byly předloženy.
- „Směrnici Města Rotavy č. 1/2014 - Sociální fond“ tak, jak byla předložena.
- uzavření smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy veřejné správy Karlovarského kraje v předloženém znění a pověřuje starostku jejím podpisem.
- II. návrh obecně závazné vyhlášky města č. 2/2014 o vedení technické mapy města.
- vyřazení nedohledaného hmotného majetku města při fyzické inventuře v příspěvkových organizacích a dalších zařízeních města dle seznamu v celkové hodnotě maximálně 204.257,94 Kč.
- účast v Programu prevence kriminality na rok 2014 s 10 % spoluúčastí města a pověřuje starostku podáním žádosti o účelovou dotaci.

### **ZM projednalo:**

- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Rotava, které se uskutečnilo ve dnech 25.11. - 27.11.2013 a přijímá tato opatření k nápravě chyb a nedostatků:
  - I. Porušení zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků - chybné schválení rozpočtu na rok 2013. Opatření k nápravě: Rozpočet na rok 2014 bude schválen v souladu

§12 odst. 2 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků a bude obsahovat závazné ukazatele.

- II. Porušení zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů - RM nezabezpečila plnění přijatých usnesení ZM. Opatření k nápravě: Rada města bude na svých jednáních důsledně kontrolovat plnění usnesení přijatých ZM. K chybně vyplaceným odměnám neuvolněným zastupitelům byl finančnímu odboru tajemnicí MěÚ uložen úkol zjednat nápravu a vyplatit odměny zastupitelům za rok 2013 v souladu s usnesením ZM č. 166/12.
- III. Porušení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů §7 odst. 1 a 2 - nedostatky zjištěné na účtech pokladny a banky byly opraveny během kontroly. Opatření k nápravě: důsledná kontrola zůstatků na bankovních účtech a hotovostních zůstatků v pokladnách ve vztahu k finančním výkazům.

**ZM projednalo a souhlasí:**

- s uzavřením smlouvy mezi městem Rotava a společností NET-POJ, s. r. o. Sokolov na zajištění služeb k provedení bezplatného auditu pojištění majetku a k předložení návrhu pojistné smlouvy na další pojistné období.

**ZM projednalo a schvaluje:**

- návrh Dodatku č. 8 k pojistné smlouvě č. 7720294262 ze dne 26.6.2008 mezi Městem Rotava a společností Kooperativa, a. s.
- úpravu Podmínek odkoupení bytů do vlastnictví města tak, jak byly předloženy.
- příspěvek pro TJ Rotas na rok 2014 ve výši 590.000,- Kč tak, jak byl předložen včetně úpravy.

**ZM volí:**

- přisedící u Okresního soudu Sokolov.

**ZM** si v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo rozhodovat o prodeji movitého majetku města v hodnotě vyšší než 50.000,- Kč.

**ZM stahuje:**

- bod č. 6 (OSŽP - Inženýrské sítě a komunikace pro 5 RD, lokalita U školy) z programu.

**ZM revokuje:**

- usnesení č. 29/12.
- usnesení č. 109/13.

**ZM neschvaluje:**

- záměr prodat pozemek p. č. 488/2 o výměře 687 m<sup>2</sup> k. ú. Smolná. odkoupení bytové jednotky č. 4 na adrese Rotava, Sídliště 613 za cenu 70.000,- Kč.