

10. schůze Rady města Rotava ze dne 4. 12. 2024

RM ruší:

- usnesení č. RM/198/10/23 ze dne 9. 10. 2023.
- usnesení č. RM/144/8/24 ze dne 26. 8. 2024.

RM projednala a schvaluje:

- kontrolu usnesení Rady města Rotava provedenou na 10. RM dne 4. 12. 2024, jak byla předložena, včetně zrušených usnesení č. RM/198/10/23 a č. RM/144/8/24.
- na základě důvodové zprávy – vlastního návrhu odpisového plánu, odpisový plán Základní školy a mateřské školy Rotava, příspěvkové organizace, IČO 70945128, na rok 2025 ve výši 70.298 Kč.
- na základě předložené důvodové zprávy stanovení výše nájemného, bez zahrnutí plateb za služby, u bytových jednotek ve vlastnictvím Města Rotava s platností od 4. 12. 2024 tak, že:
 - a) u nově přidělovaných bytů bude činit výše nájemného 40 Kč/m²/měsíc,
 - b) u nově přidělovaných bytů po kompletní rekonstrukci bude výše nájemného činit 65 Kč/m²/měsíc.
- na základě předložené důvodové zprávy stanovuje bytové jednotky s charakterem po kompletní rekonstrukci: č. 668/23, 614/22 a 623/32, vše v obci a k. ú. Rotava, ul. Sídliště.
- přidělení bytu na adrese Rotava, Sídliště 642.
- přidělení bytu na adrese Rotava, Sídliště 614.
- přidělení bytu na adrese Rotava, Sídliště 627.
- výměnu bytu na adrese Rotava, Sídliště 614 za byt na adrese Rotava, Sídliště 642.
- přidělení bytu na adrese Rotava, Sídliště 641.
- výběr dodavatele k realizaci veřejné zakázky na služby: „Odběry a analýzy vzorků vod pro Město Rotava“, a to společnost BIOANALYTIKA CZ, s. r. o., se sídlem Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČO 25916629, a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
- složení komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komisi pro výběr nájemce z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku („obálkovou metodou“) k záměru města pronajmout část pozemku parc. č. 1611/97 o výměře cca 86 m² a část pozemku parc. č. 1611/249 o výměře cca 400 m², celková výměra cca 486 m², v k. ú. Rotava, za účelem zahrady v zahrádkářské kolonii, ve složení dle důvodové zprávy.
- na základě předložené důvodové zprávy a závěrů hodnotící komise, pronájem části pozemku parc. č. 1611/97 o výměře 86 m² a části pozemku parc. č. 1611/249 o výměře 400 m², celková výměra 486 m², nacházející se v k. ú. Rotava, za účelem zahrady v zahrádkářské kolonii, zájemci č. 2 dle nabídky doručené dne 29. 10. 2024 v 8:30 hodin, za nejvyšší nabídkovou cenu 31 Kč/m²/rok, a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.
- na základě předložené důvodové zprávy, pronájem části poz. p. č. 1611/71 k. ú. Rotava, o výměře 250 m², za účelem pronájmu pozemku v zahrádkářské kolonii, cena 1,50 Kč/m²/rok, a pověřuje starostu podpisem smluvních dokumentů.
- na základě předložené důvodové zprávy, pronájem poz. p. č. 922/12 o výměře 454 m², za účelem pronájmu pozemku v zahrádkářské kolonii, cena 1,50 Kč/m²/rok, a pověřuje starostu podpisem smluvních dokumentů.
- na základě předložené důvodové zprávy, pronájem části poz. p. č. 1611/15 o výměře 569 m², za účelem pronájmu pozemku v zahrádkářské kolonii, cena 1,50 Kč/m²/rok, a pověřuje starostu podpisem smluvních dokumentů.
- uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů na textil mezi Městem Rotava a společností TextilEco a. s., se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 28101766, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti evidované pod č. IV-12-0022736 a pod č. IV-12-0022737 se společností ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

RM projednala a schvaluje:

- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, dle vypracovaného geometrického plánu č. 1294-9072/2024, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti evidované pod č. IV-12-0021999 se společností ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti evidované pod č. IV-12-0020930 se společností ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- na základě předložené důvodové zprávy, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 1567/1 o výměře cca 822 m² a pozemku p. č. 1567/2 o výměře 796 m², vše v k. ú. Rotava, jako zahrady samostatné, a to formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku („obálkovou metodou“) za současného stanovení minimální ceny ve výši 1,50 Kč/m²/rok.
- na základě předložené důvodové zprávy dohodu o ukončení nájemní smlouvy pozemku S/125/2017 k 31. 12. 2024, a pověřuje starostu jejím podpisem.
- na základě předložené důvodové zprávy, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr propachtovat pozemky parc. č. 165/3 o výměře 1.278 m², parc. č. 165/4 o výměře 11.969 m², parc. č. 165/30 o výměře 1.067 m², parc. č. 165/31 o výměře 1.076 m², parc. č. 165/32 o výměře 1.023 m², parc. č. 165/33 o výměře 1.165 m², parc. č. 165/35 o výměře 14.556 m², parc. č. 191/1 o výměře cca 23.369 m², parc. č. 191/4 o výměře 5.560 m², parc. č. 417/2 o výměře 7.047 m², parc. č. 417/3 o výměře 1.168 m², parc. č. 467/2 o výměře 3.938 m², parc. č. 938/3 o výměře 1.209 m², parc. č. 938/15 o výměře 1.527 m², parc. č. 944 o výměře 14.465 m², parc. č. 1146/16 o výměře 2.870 m², parc. č. 1146/18 o výměře 1.024 m², parc. č. 1195/4 o výměře 17.000 m², vše v k. ú. Rotava.
- na základě předložené důvodové zprávy dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 16/N/2022 ze dne 31. 5. 2022, a pověřuje starostu jeho podpisem.
- na základě předložené důvodové zprávy rámcovou kupní smlouvu s dodavatelem DŘEVOOBCHOD K & C Karlovy Vary a. s., se sídlem Rosnice 70, 360 17 Karlovy Vary, IČO 26366347, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- na základě předložené žádosti a důvodové zprávy poskytnutí slevy ve výši 40 % z ceny nájmu sálu Slovanského domu pro p. F. B.
- na základě důvodové zprávy výběr dodavatele k realizaci veřejné zakázky na služby: „Správa počítačové sítě a poskytování souvisejících ICT služeb pro Město Rotava“, a to společnost Služby ICT s. r. o., se sídlem Atletická 2147, 356 01 Sokolov, IČO 06721150, a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.
- návrh programu VI. zasedání Zastupitelstva města Rotava v roce 2024.
- na základě důvodové zprávy a předloženého návrhu, ve smyslu ust. § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 9 odst. 3 zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, v platném znění, nezveřejnění následujících právních předpisů města Rotava ve Sbírce právních předpisů ÚSC a souhlasí s pozbytím platnosti těchto rušených právních předpisů města, kterými jsou: Nařízení města Rotavy č. 1/2009 ze dne 9. 2. 2009, kterým se stanovuje maximální cena za přiložení a odstranění technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla, Nařízení města Rotavy č. 2/2009 ze dne 18. 5. 2009, o stanovení maximální ceny za nucený odtah vozidla na území města Rotava.
- na základě vlastního návrhu zásad a dle důvodové zprávy „Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Rotava“ s účinností od 4. 12. 2024.

RM bere na vědomí:

- mezikrájní účetní závěrku za období 1. 1. 2024 – 30. 9. 2024 příspěvkové organizace: Základní škola a mateřská škola Rotava, příspěvková organizace, IČO 70945128, se sídlem Rotava, Nová Plzeň 673, PSČ 357 01, za 3. čtvrtletí roku 2024, bez výhrad.
- výroční zprávu Základní školy a mateřské školy Rotava, příspěvkové organizace, IČO 70945128, se sídlem Rotava, Nová Plzeň 673, za školní rok 2023/2024.

RM souhlasí:

- na základě žádosti s darováním a následným vyřazením z majetku města: 20 ks button se spínacím špendlíkem město Rotava, 1 ks kniha Wellington byl jejich osud, 8 ks pohled Varhany, 8 ks pohled Rotava – matné fotografie, 8 ks pohled Rotava – letecký, 8 ks magnetka Rotava, 4 ks poznámkový blok, 14 ks kniha 60 let vzpírání v Rotavě, 14 ks pohled Rotava – letecký, 14 ks propiska, 14 ks Jak šel čas Rotavou ve fotografii, 14 ks Jak šel čas Rotavou písmem, 170 ks knih Kdo tu všechno byl.
- na základě předložené žádosti s vyplacením mimořádné odměny ředitelce Základní školy a mateřské školy Rotava, příspěvkové organizace, IČO 70945128, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

RM projednala a neschvaluje:

- přidělení bytu na adrese Rotava, Sídliště 628 (2 usnesení).
- poskytnutí slevy na nájmu bytu na adrese Rotava, Sídliště 645.
- na základě předložené důvodové zprávy a závěrů hodnotící komise, pronájem části pozemku parc. č. 1611/97 o výměře 86 m² a části pozemku parc. č. 1611/249 o výměře 400 m², celková výměra 486 m², nacházející se v k. ú. Rotava, za účelem zahrady v zahrádkářské kolonii, zájemcům č. 1 dle nabídky doručené dne 29. 10. 2024 v 8:13 hodin, za nabídkovou cenu 30 Kč/m²/rok.
- na základě předložené důvodové zprávy a závěrů hodnotící komise, pronájem části pozemku parc. č. 1611/97 o výměře 86 m² a části pozemku parc. č. 1611/249 o výměře 400 m², celková výměra 486 m², nacházející se v k. ú. Rotava, za účelem zahrady v zahrádkářské kolonii, zájemcům č. 3 dle nabídky doručené dne 29. 10. 2024 v 9:19 hodin, za nabídkovou cenu 10 Kč/m²/rok.
- na základě předložené důvodové zprávy a závěrů hodnotící komise, pronájem části pozemku parc. č. 1611/97 o výměře 86 m² a části pozemku parc. č. 1611/249 o výměře 400 m², celková výměra 486 m², nacházející se v k. ú. Rotava, za účelem zahrady v zahrádkářské kolonii, zájemci č. 4 dle nabídky doručené dne 29. 10. 2024 v 10:05 hodin, za nabídkovou cenu 20 Kč/m²/rok.
- za základě podané žádosti č. j. ROT/6211/2024 a č. j. ROT/6225/2024 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.900 Kč subjektu: J. B., určeného na financování „Turistického zápisníku“.

RM odkládá:

- projednání žádosti o přidělení bytu na následující schůzi rady města.

RM odvolává:

v souladu s ustanovením § 78 odstavce 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě předložené důvodové zprávy, členy povodňové komise: p. M. R., Mgr. M. Č., p. M. B. a p. J. V.

RM jmenuje:

v souladu s ustanovením § 78 odstavce 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě předložené důvodové zprávy, členem povodňové komise: Mgr. M. H.

RM zrušuje:

- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, komisi rady města s názvem: „Stavební komise“ a odvolává předsedu a všechny členy této komise.
- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, komisi rady města s názvem: „Komise pro životní prostředí“ a odvolává předsedu a všechny členy této komise.
- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, komisi rady města s názvem: „Redakční rada“ a odvolává předsedu a všechny členy této komise.
- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, komisi rady města s názvem: „Škodní a likvidační komise“ a odvolává předsedu a všechny členy této komise.
- v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, komisi rady města s názvem: „Kulturní komise“ a odvolává předsedu a všechny členy této komise.

(Jsou-li v usneseních osobní údaje subjektů údajů, dochází v důsledku aplikace GDPR v dotčených usneseních k anonymizaci nebo k úplnému vypuštění osobních údajů subjektů údajů, popřípadě k nahrazení zástupným textem.)